

STRONG SMEs

สินเชื่อซื้อสถานประกอบการ

คืนความสุข.... ให้ **SMEs** ที่อยากเป็นเจ้าของ
โฮมออฟฟิศ ตึกแถว มี니แฟคตอรี

กู้สูงสุด 15 ล้านบาท
ผ่อนนานสูงสุด 15 ปี
ปลอดเงินต้นสูงสุด 15 เดือน



มุ่งมั่นพัฒนา จัดหาทุน สนับสนุนผู้ประกอบการ

สำหรับเจ้าหน้าที่

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

- SME BANK ทุกสาขาทั่วประเทศ
- CALL CENTER
- www.smebank.co.th

1357



ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจ
ขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย



STRONG SMEs

สินเชื่อซื้อสถานประกอบการ

คืนความสุขให้ SMEs ที่อยากเป็นเจ้าของ
โฮมออฟฟิศ ตกแต่ง มีนิเฝ้าต่อรี
กู้สูงสุด 15 ล้านบาท พ่อนานสูงสุด 15 ปี
ปลอดเงินต้นสูงสุด 15 เดือน

- กู้เพื่อซื้อ หรือ Refinance ที่ตั้งสถานประกอบการ หรือ
ต้องการขยาย ปรับปรุง ซ่อมแซม
- ดอกเบี้ยพิเศษ MRR-1% ต่อปีในช่วง 3 ปีแรก
- กู้สูงสุด 15 ล้านบาท พ่อนานสูงสุด 15 ปี ปลอดชำระ
เงินต้นสูงสุด 15 เดือน

คุณสมบัติผู้กู้

- เป็นผู้ประกอบการ SMEs บุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคล
ที่ประกอบกิจการมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี
- เป็นลูกค้าชำระหนี้ปกติ ในช่วง 12 เดือนติดต่อกัน และก่อน
วันขอยื่นกู้ ไม่เคยเป็น NPL และไม่เคยปรับโครงสร้างหนี้
ในช่วง 3 ปี



วัตถุประสงค์การกู้ เพื่อใช้ลงทุนซื้อ / Refinance ขยาย
ปรับปรุง ซ่อมแซมทรัพย์สินเพื่อเป็นที่ตั้ง
สถานประกอบการ*

*หมายเหตุ : กรณีสินเชื่อ หมายถึง กู้เงินพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านเดี่ยว บ้าน
แฟลต ทาวน์เฮาส์ ทาวน์โฮม อาคารพาณิชย์ หรือสถานที่อื่นที่มีสถานะใช้เป็นที่ตั้ง
สถานประกอบการ ไม่รวมถึงสถานที่ให้เช่า

วงเงินสินเชื่อต่อราย สูงสุดไม่เกิน 15 ล้านบาท

ระยะเวลา กู้สูงสุดไม่เกิน 15 ปี ระยะเวลาปลอดชำระเงิน
ต้นสูงสุดไม่เกิน 15 เดือน

อัตราดอกเบี้ย

ระยะเวลา	อัตราดอกเบี้ยต่อปี
ปีที่ 1-3	MRR-1%
ปีที่ 4 เป็นต้นไป	MRR

หลักประกัน เป็นที่ตั้งกิจการที่ธนาคารให้สินเชื่อ (ที่ดินพร้อม
สิ่งปลูกสร้าง) ให้ 80% ของราคาประเมิน
ส่วนที่เกินใช้ บสย.ค้ำประกัน

ระยะเวลาโครงการ สิ้นสุดรับค่าขอกู้ 31 ธันวาคม 2558 หรือ
จนกว่าเต็มวงเงินสินเชื่อโครงการ

หมายเหตุ :

- อัตราดอกเบี้ย MRR ตามประกาศธนาคาร
- ค่าธรรมเนียมและเงื่อนไขอื่น ๆ เรียบกเก็บตามค่าธรรมเนียมกำหนด
- ค่าธรรมเนียมหนังสือค้ำประกัน บสย. ตามอัตราที่ บสย. กำหนด
- ระยะเวลาการอนุมัติ และได้รับเงินสินเชื่อ ขึ้นอยู่กับความครบถ้วนของเอกสารประกอบการ
ขอกู้และคุณสมบัติลูกค้าแต่ละราย
- การพิจารณาสินเชื่อเป็นไปตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์ของธนาคาร
- วงเงินรวมโครงการ 3,000 ล้านบาท