



สำรวจบาง พื้นที่ประเทศ : **181,035** ตร.กม.

พอม ประชากร : **14.1** ล้านคน

กินเก่ง คนพร้อมทำงาน : **7,053,398**
(หญิง: **3,608,345**)

ญาติเยอะ อัตราเติบโตประชากร : **1.54%**

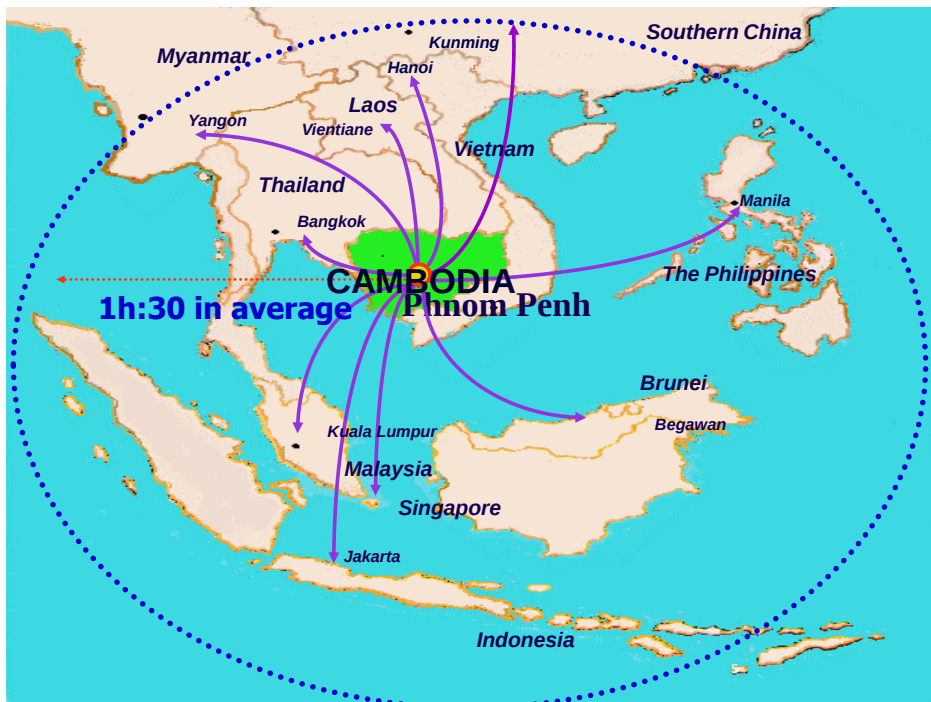
กัมพูชา มีอะไรน่าสนใจ

❖ **ทำงานช้า** อัตราขยายตัวเศรษฐกิจ GDP
(2554) : 6.9%

❖ **รายได้ต่ำ** รายได้ของประชากรต่อคนในปี
2554 : 30,000 บาท

❖ **รสนิยมสูง** อัตราเงินเฟ้อ (2554) : 4%

❖ **ฟุ้งเฟ้อ** อัตราแลกเปลี่ยน USD 1 = 4000 เรียล



โอกาสแห่งความสำเร็จ

- ความพร้อมแห่งตน
- ความพร้อมด้านข้อมูล
- กัมพูชา คืออะไร ?
- กัมพูชา มีอะไร ?
- (กฎหมาย ระเบียบ วัฒนธรรม ประเพณี)
- กัมพูชา ต้องการอะไร ?
- (ศึกษาตลาด ศึกษาสินค้า)

ค้าขายอะไร อย่างไร

- **ผลิตสินค้าให้เหมาะกับลักษณะตลาด**
- เข้าใจสภาพตลาดของกัมพูชาในปัจจุบันให้ดี
- **เข้าใจการเปลี่ยนแปลงในตลาด - วัยรุ่นใช้
จ่ายสูง คนมีฐานะดีขึ้น**

หาพันธมิตร อยู่ค้าที่ดี ที่ใช้

- ตรวจสอบความน่าเชื่อถือทางการเงิน ก่อนจะทำสัญญาใดๆ
- **จัดนัดพบเพื่อพูดคุยโดยตรง**
- แสดงความกระตือรือร้นที่จะขายสินค้า และนำสินค้าไปแสดง
- **มีความพยายามและอดทนให้มากที่สุด**

วิเคราะห์ ทำตาม สิ่งที่คุณต้องการ

- ช่วงแรก Order น้อย ต้องรับ
- ตอบสนองตามความคาดหวังให้มาก
- คุณภาพต้องสม่ำเสมอ
- ส่งของให้ทันกำหนดและปริมาณที่สม่ำเสมอ
- บริการหลังการขายที่รวดเร็วต่อเนื่อง

เตรียมตัวอย่างไรบ้าง

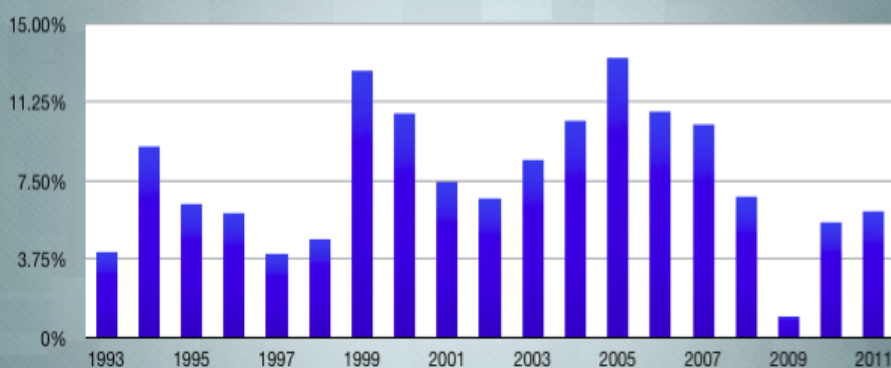
- **ตั้งใจ** ทำธุรกิจ โปร่งใส ไม่คดโกง ทำอย่างยั่งยืน
- **ตั้งใจ** เดินทางมาศึกษาตลาดกัมพูชาด้วยตนเอง
- **ตั้งใจ** เรียนรู้ภาษาเขมรเพื่อการสื่อสาร
- **ตั้งใจ** ทำตามกฎหมาย
- **ตั้งใจ** หาตัวแทนเพื่อดูแลประโยชน์ในกัมพูชา

ต้องระวังในอะไรบ้าง

- **ภายนอก** ถูกลอกเลียน ปลอมเครื่องหมายการค้า ถูกโกง ถูกเอาเปรียบ
- **ภายใน** ใจง่าย หลงไหล ไม่นั่นคง

12

เศรษฐกิจเติบโต ค.ศ. 1993-2011



Source: SNEC & MEF

พัฒนาการของเศรษฐกิจกัมพูชาจากปี 2536 ถึง 2555

- เปลี่ยนเป็นเศรษฐกิจแบบตลาดเสรี ถึงปี 2555 ได้นาน 20 ปี
- ผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ เติบโตจาก 2.5 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ในปี 2536 เป็น 12.9 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ในปี 2555
- ในปี 2536 รายได้ของประชากร 229 ดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อคนเพิ่มเป็น 987 ดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อคนในปี 2555
- ประชากรจาก 10.8 ล้านคนในปี 2536 เป็น 14.5 ล้านคนในปี 2555

พัฒนาการของเศรษฐกิจกัมพูชาจากปี 2536 ถึง 2555

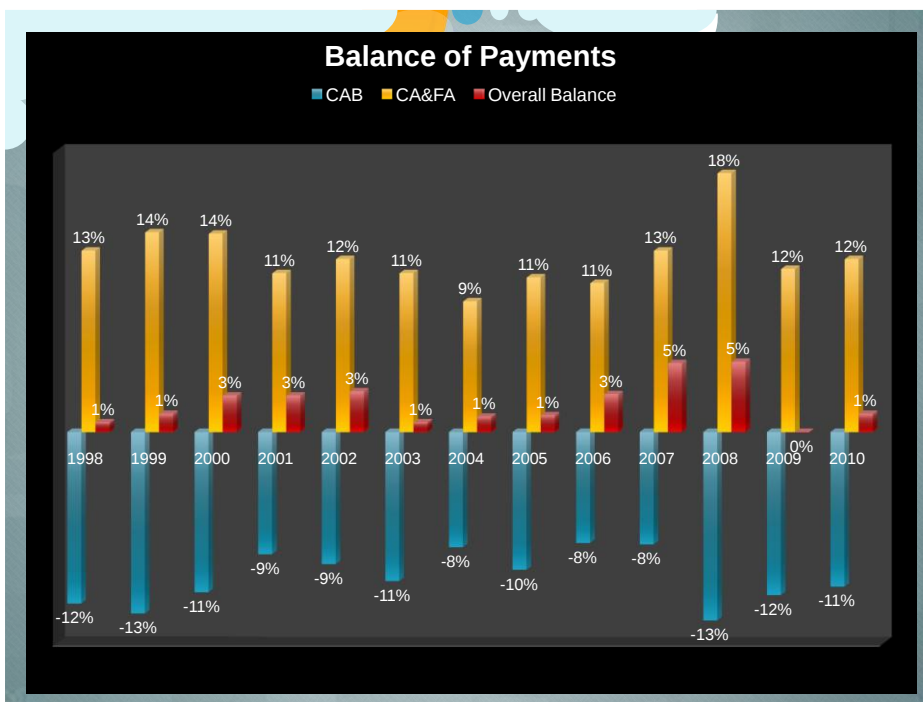
- เงินเฟ้อลดลงจาก 150% ในปี 2536 เป็น 7.4% ระหว่างปี 2537-2541 เป็น 0.7% ระหว่างปี 2542-2546, และเหลือ 8% ระหว่างปี 2547-2551
- สัดส่วนของภาคอุตสาหกรรมในภาคเศรษฐกิจเพิ่มจาก 12.6% เป็น 23.1%
- สัดส่วนของภาคเกษตรกรรมลดลงจาก 45.3% เหลือ 33.6%
- สัดส่วนของภาคบริการลดลงจาก 39.4% เหลือ 37.7%

พัฒนาการของเศรษฐกิจกัมพูชาจากปี 2536 ถึง 2555

- รายได้ของรัฐบาลเพิ่มจาก 290 พันล้านเรียล (123 ล้านดอลลาร์สหรัฐ) หรือ 7.6% ของ GDP เป็น 7,604 พันล้านเรียล (2 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ) 13.5% ของ GDP
- จำนวนของประชาชนที่อยู่ใต้เส้นยากจนลดลงจาก 50% ในกลางปี 2533 เหลือ 25% ในปัจจุบัน

Macroeconomic Indicators

	1993	1994	1999	2003	2005	2008	2009	2010	2011	2012
GDP nominal (in \$m)	2,480	2,765	3,507	4,663	6,293	10,337	10,400	11,634	12,937	14,231
Real GDP(%growth)	4.1	9.1	11.9	8.5	13.3	6.7	0.1	6	6.9	6.5
Agriculture(share)	45.3	45.6	40.9	32	30.7	32.8	33.5	33.9	34	33.6
Industry (share)	12.6	13.7	18	25	25	22.4	21.7	21.9	22.6	23.1
Service(share)	39	36.3	35.4	38.2	39.1	38.8	38.8	38.3	37.08	37.7
GDP per capita(\$)	229	248	281	367	487	760	753	830	909	984
Inflation(%)	150	-0.07	4	1.2	5.8	19.7	-0.6	4	5.5	5
National saving (%of GDP)	20	19.3	16.5	16.3	17.4	18.9	21.1	24.7	23	22.8
Domestic revenue	4.3	8.3	9.9	9.8	10.6	13.3	11.9	13.2	13.2	13.4
Budget expenditure	8.9	14	13.6	16.2	13.2	15.9	2.05	21.3	18.2	18.5
Overall deficit	-4.7	-5.9	-3.8	-5.4	-2.7	-2.9	-6.4	-807	-6.1	-6.1
Investment expenditure	3.5	4.7	5.4	6.5	5.3	6.5	9.1	10.3	8.1	8.6
Domestic investment	16.5	12.1	11.8	12.2	11.1	11.3	13.3	13.9	13.9	14.1
Private investment	18.3	18.7	16.5	12.8	16.3	18	16.4	16.2	16.2	16.2



Rapid Growth of the Banking Sector

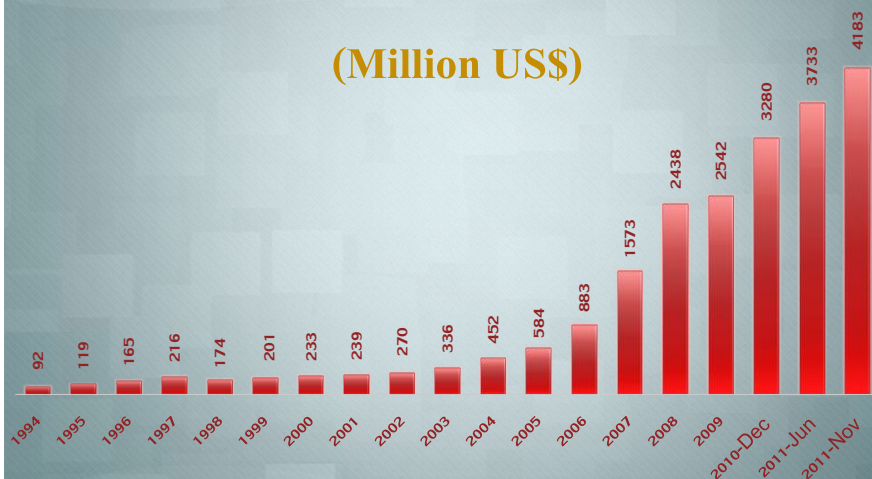
- As of January 2012 there are 31 commercial banks, 7 specialized banks, 21 licensed microfinance institutions, 28 registered microfinance institutions and around 60 unregistered NGOs.
- Bank deposits (BD): \$347mil. in 2000; \$914 mil. in 2005; \$2,296 mil. in 2007; \$3,192 mil. in 2009 and \$4,030 mil. in 2010. Deposits increased by 19% from \$4 billion in Dec 2010 to \$4.8 billion in November 2011.
- Credit to the private sector increased by 28% from \$3.3 billion in December 2010 to \$4.2 billion in Nov. 2011
- Non-Performing Loans (NPL) dropped to less than 3% in 2011.

Microfinance

- The microfinance sector in Cambodia has played a leading role in expanding the reach of the financial sector to the rural poor.
- The sector has experienced rapid growth over the last five years, reaching 1.3 million borrowers and 1.1 million savers in 24 provinces.
- Deposit increased by 32% to US\$ 1.26 billion in 2011 from US\$ 952 million in 2010, while the total loan portfolio grew by 41% US\$916 million in 2011 from US\$648 million in 2010.
- NPL declined from 1.3% to 0.4%

Credit to Private Sector

(Million US\$)



Investment Incentives

- ❖ 20% Corporate Tax
- ❖ Tax Holidays (TH): Trigger Period +3 years+n; 6y <TH<9y
- ❖ Full Import Duty Exemption
- ❖ Repatriation of Profit (Withholding Tax)
- ❖ Reinvestment of Earning (Special Depreciation)

Investment Protection

The Investment Law and the Sub-Decree contain a number of important guarantees for the investors:

- ❖ Equal Treatment of All Investors
- ❖ No Requirement of Local Equity Participation
- ❖ No Price Controls on Products or Services
- ❖ No Restriction on Forex Convertibility
- ❖ Free Remittance of Foreign Currencies Abroad

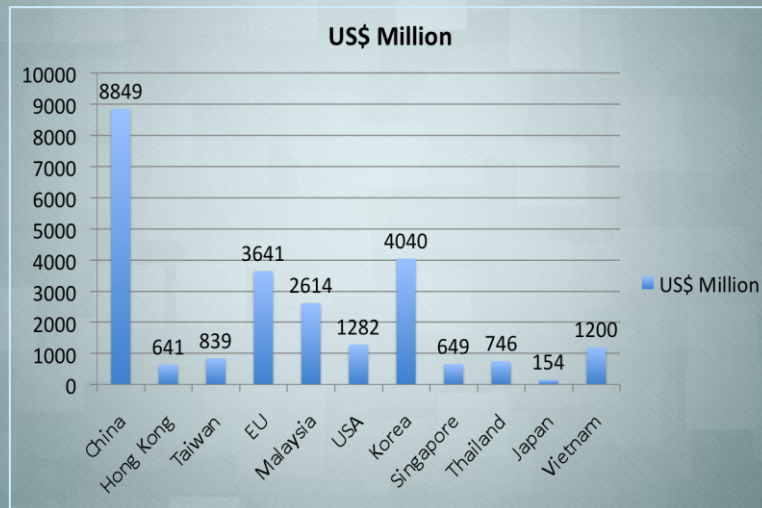
Bilateral Agreement on the Promotion and Protection of Investments between the Kingdom of Cambodia and Other Countries

- | | |
|--------------|-----------------|
| 1. Australia | 13. Malaysia |
| 2. Austria | 14. Netherlands |
| 3. China | 15. N. Korea |
| 4. Croatia | 16. OPEC |
| 5. Cuba | 17. Pakistan |
| 6. Czech | 18. Philippine |
| 7. France | 19. ROK |
| 8. Germany | 20. Singapore |
| 9. Indonesia | 21. Switzerland |
| 10. Japan | 22. Thailand |
| 11. Kuwait | 23. USA (OPIC) |
| 12. Lao PDR | 24. Vietnam |

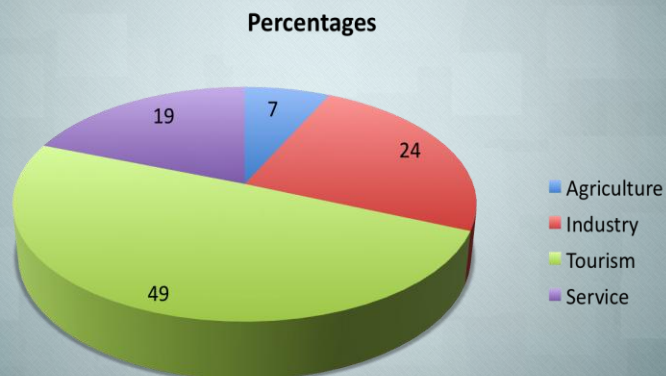
Encouraged Investment Activities

- ❖ Agriculture and Agro-Industry
- ❖ Transport and Telecommunications
- ❖ Energy and Electricity
- ❖ Labor-Intensive Industries, Processing and Manufacturing;
- ❖ Tourism
- ❖ Human Resource Development
- ❖ Oil & Gas, Mining

Approved Investments by Country/Region (1994- 2011)



Approved Investments by Sector 1994 – 2010



Infrastructure: A Definite Prospect

- ❖ Priority for Infrastructure
- ❖ Infrastructure Rehabilitation
- ❖ Multilateral Aid Availability
- ❖ Decentralization
- ❖ Regional Opportunities
- ❖ ASEAN & GMS Integration
- ❖ Private Participation in Infrastructure (PPI):
BOT, BOO, etc...



Agro-business

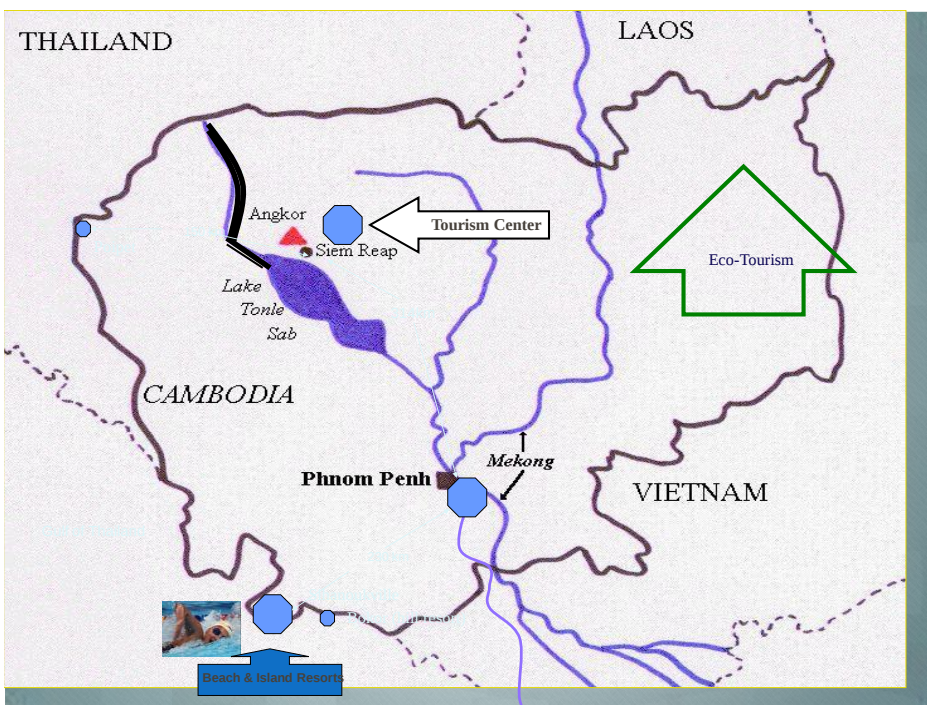
- ❖ Basic Agrarian Economy
- ❖ Natural Endowments:
 - ❖ Abundant Land
 - ❖ Rich Fishery Resources



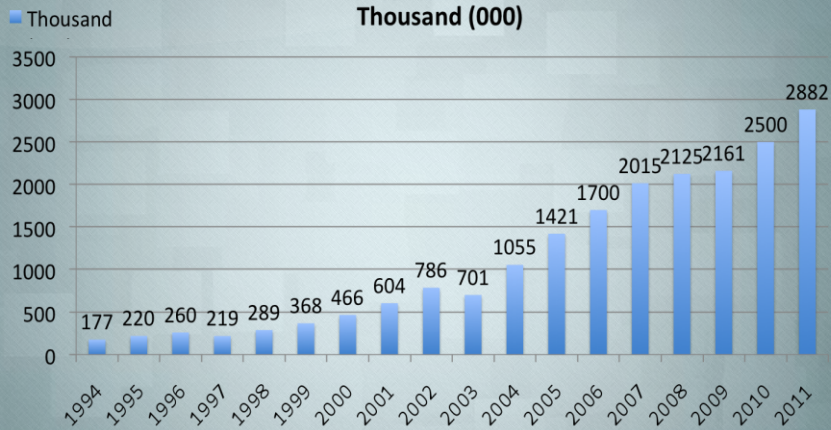
- ❖ Organic Crops
- ❖ Value-Added Emphasis
- ❖ Food Processing
- ❖ New Product Development

Tourism

- ❖ World Heritage Monuments
- ❖ Open Sky Policy to Siem Reap
- ❖ Natural Beauty - Beach - Islands
- ❖ Ability to Attract "Add-on" Trips
- ❖ Novelty Value

Visitors to Cambodia



Visitor Arrivals from 2006 - 2011

YEAR	2010	2011	2015	2020
Visitor Arrivals	2,508,289	2,882,000	3,700,000	6,000,000

Top Ten Markets

❖ Vietnam

❖ France

❖ Korea

❖ UK

❖ China

❖ Thailand

❖ Japan

❖ Australia

❖ USA

❖ Taiwan

Investment Opportunities

❖ Phnom Penh

- International Convention Center
- High-End Hotel (Four Seasons, Hyatt, etc...): at the moment there are only Intercontinental Hotel and Raffles with approximately 500 rooms.

❖ Siem Reap

- International Convention Center
- High-End Hotel (Four Seasons, Hyatt, Sheraton, and Marriott, etc...) at the moment there are only Raffles, Le Meridien, Sofitel, Aman resorts and Orient Express, with approximately 700 rooms.
- Amusement Park / Recreational Activities
- Golf Course (there are three existing golf courses)

❖ Sihanoukville

- High-End Hotel (Four Seasons, Hyatt, etc...)
- Golf Course

10

Manufacturing & Export

❖ Competitive Labor Cost

❖ Tax Incentives



❖ Market Access

❖ Regional Arrangement

11

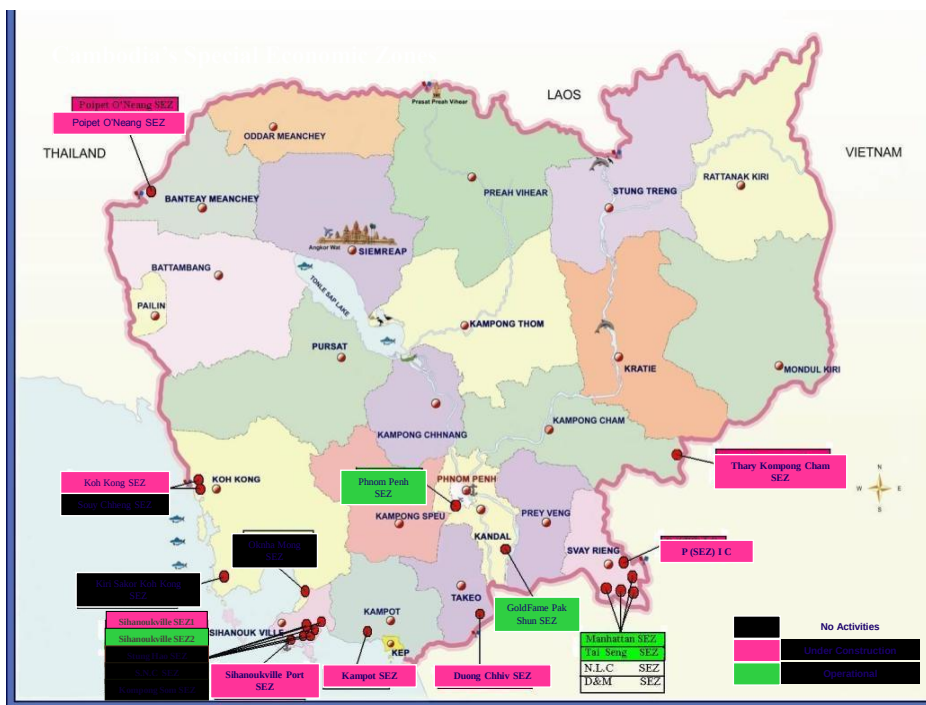
MFN/GSP Market Access

- ❖ Australia
- ❖ Austria
- ❖ Belarus
- ❖ Belgium
- ❖ Bulgaria
- ❖ Canada
- ❖ China
- ❖ Czech Republic
- ❖ Denmark
- ❖ Finland

- ❖ France
- ❖ Germany
- ❖ Hungary
- ❖ Ireland
- ❖ Italy
- ❖ N-Korea
- ❖ Luxembourg
- ❖ Japan
- ❖ Netherlands
- ❖ New Zealand
- ❖ Norway
- ❖ Poland

- ❖ Portugal
- ❖ ROK
- ❖ Russian Federation
- ❖ Slovakia
- ❖ Spain
- ❖ Sweden
- ❖ Switzerland
- ❖ UK
- ❖ USA
- ❖ EBA ("Everything But Arms" Initiative for LDCs)

... and the ASEAN Integration System
Of Preferences (AISP) from the ASEAN 6

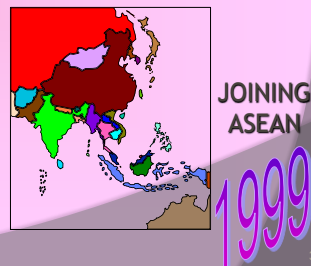


One Stop Service

Special Economic Zone Administration (SEZA)

- ❖ Company Registration and Investment License
- ❖ Export/Import Permit
- ❖ Work Permit and Labor Books (Both Workers and Expatriate)
- ❖ SEZA will provide on-site immediate legal and administrative assistance.

Cambodia has embraced the globalization process as part of its outward looking economic development strategy....



Reasons to Invest in Cambodia

- ❖ Open Economy
- ❖ Sound Macroeconomic Environment
- ❖ Competitive Investment Incentives
- ❖ One-Stop Service - Fast -Track Investment Approval Process (28 Days)
- ❖ Low Labor Cost
- ❖ Strategic Location
- ❖ Preferential Trading Status
- ❖ Access to ASEAN and World Markets

Power Transmission Lines

